

**ОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(пятый созыв – заседание тридцать девятое)

Р Е Ш Е Н И Е

28 декабря 2015 года

пос.им.2-й пятилетки

№ 119

О внесении изменений в Правила по благоустройству территории населенных пунктов муниципального образования Озерский сельсовет, утвержденные решением Озерского сельского Совета народных депутатов от 24.04.2012 г. № 189

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в Правила по благоустройству территории населенных пунктов муниципального образования Озерский сельсовет, утвержденные решением Озерского сельского Совета народных депутатов от 24.04.2012 г. № 189», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом Озерского сельсовета, и учитывая заключение постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления,

Озерский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Правила по благоустройству территории населенных пунктов муниципального образования Озерский сельсовет, утвержденные решением Озерского сельского Совета народных депутатов от 24.04.2012 г. № 189 следующие изменения:

1.1. Приложение к решению Озерского сельского Совета народных депутатов от 24 апреля 2012 года № 189 изложить в следующей редакции:

**ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

Раздел 1. Общие положения

1. Правила по благоустройству территории населенных пунктов муниципального образования Озерский сельсовет (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О

санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", Законом Тамбовской области от 29 октября 2003г. № 155-З «Об административных правонарушениях в Тамбовской области».

2. Правила устанавливают единые требования в сфере благоустройства, озеленения, содержания в чистоте и порядке территорий сельсовета.

3. Требования Правил являются обязательными и направлены на охрану окружающей среды, обеспечение безопасности дорожного движения, сохранение жизни, здоровья населения и имущества, направлены на соблюдение беспрепятственного передвижения населения по территории сельсовета. Действие настоящих Правил распространяется на органы государственной власти, органы местного самоуправления, граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц на территории сельсовета.

Раздел 2. Термины, понятия и сокращения, используемые в настоящих Правилах

Благоустройство территории сельсовета - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории сельсовета мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

Содержание территории - комплекс мероприятий, связанных с санитарным содержанием земельного участка, домовладений и прилегающих территорий, со своевременным техническим обслуживанием и ремонтом фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм (детской площадки, скамеек около домовладений, около многоквартирных домов), заборов и ограждений; инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке, уход за зелеными насаждениями, в соответствии с требованиями действующего законодательства;

Элементы благоустройства территорий - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, элементы озеленения, зеленые насаждения, капитальные и некапитальные сооружения, различные виды праздничного оформления, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Объекты благоустройства территории - территории сельсовета, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: дворы, кварталы, а также территории, визуально-пространственного восприятия

(улица с прилегающей территорией и застройкой), сквер, скамейки, другие территории сельсовета.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Газон - земельный участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью.

Твердые и жидкие бытовые отходы (ТБО, ЖБО) - отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

Дорожное покрытие — искусственный элемент дороги обустроенный или приспособленный для движения транспортных средств, выполненный в следующих видах:

- твердое - монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкое - выполняемое из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

Некапитальные сооружения - выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - гаражи, летнее кафе.

Граница прилегающих территорий:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;
- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;
- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей

длине дороги, включая прилегающую 10-метровую зеленую зону с обеих сторон;

- для зданий, строящихся объектов, земельных участков, иных объектов, при условии отсутствия в ближайшем отдалении других зданий либо оси проезжей части улицы - территория 15 метров по периметру границы землепользования;

для некапитальных объектов - 10 метров по всему периметру.

Раздел 3. Содержания объектов благоустройства

3.1. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны соблюдать чистоту и порядок на всей территории сельсовета.

Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющие на праве собственности или ином вещном праве объектами недвижимости, а также индивидуальные предприниматели в соответствии с действующим законодательством, положениями настоящих Правил обязаны содержать в чистоте и порядке, обеспечить своевременную уборку и содержание объектов владения, прилегающих к объектам владения территорию в соответствии с нормами экологического, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды, нормами обеспечения безопасности жизни и здоровья и людей, сохранения имущества физических, юридических лиц.

Уборка территории сельсовета осуществляется путем проведения систематических работ по содержанию, уборке территории сельсовета в соответствии с настоящими Правилами; отдельных мероприятий по уборке территории сельсовета субботники, месячники по благоустройству, подготовка к проведению праздничных мероприятий, проводимых в соответствии с постановлением администрации сельсовета или по волеизъявлению граждан и организаций.

Уборка территорий населенных пунктов сельсовета, производится с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

3.2. На территории сельсовета запрещается:

- накапливать и размещать отходы производства и потребления, твердых бытовых отходов, жидких бытовых отходов, строительного мусора в на территории сельсовета вне санкционированных мест;

- сжигание отходов производства и потребления, твердых бытовых отходов, строительного мусора на территории домовладений и на прилегающих к жилому дому (зданию, иному объекту) территориях;

- установка устройств наливных помоек и слив на прилегающую территорию жидких бытовых отходов;

- вынос отходов производства и потребления на уличные проезды;

- засорять улицы, сквер, участки зеленых насаждений и другие общественные места и допускать загрязнение указанных территорий экскрементами домашних животных;

- мыть посуду, автотранспортные средства, стирать белье и прочее у водоразборных колонок;

- вытряхивать белье, одеяла, ковры с балконов, лоджий, окон и на лестницах домов или бросать какие-либо предметы с них;

- выпускать домашнюю птицу и пасти скот на придомовых территориях, в сквере, местах общего пользования;

- содержать на балконах и лоджиях животных и пчел;

- выливать на улицы, дворовые территории ЖБО, выбрасывать ТБО;

- организация несанкционированных свалок;

- сжигание всех видов мусора на дворовой и придомовой территории;

- установка в качестве урн приспособленной тары (коробки, ящики, ведра и т.п.);

- выбрасывать мусор из транспортных средств;

- сжигать листву, любые твердых бытовых отходов на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

- складировать уголь, тару, дрова, строительные материалы за территорией домовладения;

- строить мелкие дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

- размещать на уличных проездах территорий различного рода заграждения и (или) транспортные средства, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники.

3.3. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в соответствии с договорными отношениями между физическими и юридическими лицами и специализированными организациями.

Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организации торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

Лица, разместившие отходы производства и потребления, твердые бытовые отходы, жидкие бытовые отходы, строительный мусор в несанкционированных местах, обязаны самостоятельно произвести уборку и очистку данной территории.

В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов лежит на собственнике вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом 3 настоящих Правил.

Уборку и очистку автобусных остановок обязаны производить организации, объектом собственности которых являются данные остановки.

Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним обязаны осуществлять собственники колонок путем заключения договоров с организациями по обслуживанию данных объектов.

Организацию работы по очистке и уборке территории торгового места и прилегающей к ней территории обязаны осуществлять продавцы выездной торговли в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

Уборку мостов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание труб ливневой канализации, водосточных канав обязаны производить организации, обслуживающие данные объекты.

Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач.

Уборка территорий, прилегающих к лесному массиву в черте населенных пунктов сельсовета, по мере необходимости в соответствии с установленными требованиями обеспечивается собственником лесного массива.

Уборка территорий, прилегающих к автомобильным дорогам осуществляется обслуживающими организациями.

Временная укладка строительных материалов на прилегающей к жилому дому (зданию организации) территории допускается по согласованию с администрацией сельсовета при условии сохранения пожарных проездов, сохранности зеленых насаждений и незатемнения окон жилых помещений.

Очистка сквера от мусора осуществляется организацией, для которой сквер является прилегающей территорией.

Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, осуществляют организации, обслуживающие данные объекты по договору.

Администрация сельсовета может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельсовета.

3.3. Ответственность за вывоз твердых и жидких бытовых отходов несут:

- по индивидуальным жилым домам - владельцы домовладений;
- по многоквартирным домам — непосредственно собственниками жилых помещений многоквартирного дома или управляющей организацией, на которую возложено управление многоквартирным домом при ее наличии;
- по нежилым зданиям, сооружениям и иным объектам капитального строительства - владельцы данных зданий и сооружений;
 - по встроенным, и пристроенным нежилым помещениям - их владельцы;
- по садовым участкам - садоводческие товарищества либо владельцы участков;
- по гаражам — капитальным строениям - гаражно-строительные кооперативы либо владельцы гаражей;
 - некапитальным объектам — гаражам, летнему кафе - их владельцы;
 - по местам выездной торговли — лица, осуществляющие торговлю.

3.4. На протяжении календарного года направление работ по содержанию и уборке территорий населенных пунктов сельсовета носит сезонный характер. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля. В зависимости от климатических условий указанные сроки могут быть изменены по согласованию с администрацией сельсовета.

Раздел 4. Особенности уборки территории в весенне-летний период

4.1. Основной задачей весенне-летней уборки является удаление загрязнений, накапливающихся на территориях населенных пунктов и приводящих к ухудшению экологической обстановки и эстетического вида сельсовета.

4.2. При переходе с зимнего на летний период уборки производятся следующие виды работ:

- очистка газонов от веток, листьев и песка, накопившихся за зиму, их промывка;

- зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров, погрузка и вывоз собранного смета (мусор, пыль, листва, песок) в места санкционированного складирования;
- очистка от грязи, покраска ограждений и бордюрного камня;
- очистка от мусора, песка дворовых территорий, прилегающих территорий, полив зеленых насаждений и газонов, клумб;
- покос сорной растительности;
- вывоз ТБО, очистка урн от мусора.

При производстве летней уборки запрещается:

- сбрасывание смета (мусор, пыль, листва, песок) на проезжую часть и тротуары, зеленые насаждения, колодцы дождевой канализации, реки и лесной массив;
- вывоз смета (мусор, пыль, листва, песок) в не отведенные для этого места;
- сброс смета (мусор, пыль, листва, песок) на другие территории с собственных, прилегающих или закрепленных.

Раздел 5. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

5.1. Осенне-зимняя уборка предусматривает работы по удалению снега, снежно-ледяных образований (отложений) и твердых бытовых отходов, ликвидации гололеда и скользкости.

5.2. Ликвидация гололеда и скользкости предусматривает посыпку улиц и дорог в населенных пунктах песком либо иными разрешенными реагентами:

В период осенне-зимней уборки:

- разрешается укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи на улицах и сквере при условии отсутствия помех движению и не допущения повреждения насаждений, с последующей вывозкой;

- в зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов;

- посыпку песком либо иными разрешенными реагентами следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы;

- очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений (в многоквартирных домах — непосредственно собственниками жилых помещений) и должны производиться с обеспечением мер безопасности, назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений, жилых домов, в многоквартирных домах — непосредственно собственниками жилых помещений.

5.3. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал;

- вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала, определенные администрацией сельсовета. Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами;

- уборка и вывоз снега и льда с улиц, мостов, начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь, с улиц местного значения, автобусных остановок, мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

5.4. При уборке улиц, проездов, лица, указанные в пункте 3.1 настоящих Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники расчистку въездов, выездов со стороны строений и прилегающих территорий.

5.5. Сгребание и подметание снега с проезжей части начинается в зависимости от интенсивности снегопада. Не допускается образование снежного покрова свыше 4 сантиметров.

Сгребание и подметание снега на тротуарах в дневное время производится сразу после начала снегопада, на придомовых территориях и внутриквартальных проездах не позднее чем через час после начала снегопада. Указанные территории должны быть убраны не позднее чем через 2 часа после окончания снегопада. При ночном снегопаде уборка тротуаров производится до 8 часов утра, придомовых территорий и внутриквартальных проездов - до 10 часов утра.

Раздел 6. Порядок содержания элементов благоустройства

6.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

Владельцы объектов капитального строительства и (или) организации их обслуживающие, поддерживают в исправном состоянии здания и сооружения, сохраняют их архитектурно-художественный облик и обеспечивают благоустройство прилегающей территории, содержат в чистоте входы, цоколи, водосточные трубы, вывески, урны, по возможности обеспечивают посадку цветов и уход за ними на прилегающих территориях.

Владельцы зданий, сооружений и (или) организации их обслуживающие обязаны постоянно поддерживать ограждения в чистоте и исправном техническом состоянии. Окраска ограждений производится по мере необходимости. Повреждения ограждений должны быть ликвидированы их владельцами и (или) организациями их обслуживающие.

Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляются физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного

ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

6.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Тамбовской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельсовета.

6.3. Размещение газет, афиш, плакатов, объявлений разрешается только на специально установленных стендах, либо в местах, санкционируемых администрацией сельсовета. Размещение рекламных конструкций осуществляется по разрешению, выданному администрацией Рассказовского района.

6.4. Владельцы жилых домов, жилых помещений, зданий, сооружений и иные лица (организации), на которых возложены обязанности по их содержанию и обслуживанию, должны:

- по мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать фасады от накопившейся пыли;

- по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона) очищать внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;

- постоянно поддерживать в исправном техническом состоянии дома, ограждения и другие постройки, их архитектурный облик и внешние конструктивные элементы, производить их окраску по мере необходимости;

- очищать водоотводные каналы и трубы, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

- обеспечить уход за зелеными насаждениями на прилегающих территориях;

- производить регулярный покос травы на прилегающих территориях.

6.5. Владельцы магазинов, кафе, летнего кафе, и других объектов торговли обязаны:

- обеспечивать благоустройство прилегающей территории;

- в течение дня и по окончании рабочего дня производить уборку территории данных объектов и прилегающих территорий;

- иметь около торгового объекта необходимое количество урн (не менее двух) и обеспечивать их своевременную очистку и не реже одного раза в месяц дезинфекцию;

- обеспечить своевременный вывоз твердых бытовых отходов в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

6.6. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

Организации и лица, ответственные за содержание зданий и сооружений, обязаны обеспечить установку указателей на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

6.7. Общественные зоны, территории прилегающие к домам территории могут оборудоваться малыми архитектурными формами — скамейками, спортивными, детскими игровыми объектами. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными.

Содержание (покраска, ремонт) малых архитектурных форм осуществляется организацией, гражданами, владеющими данными объектами, а в отношении малых архитектурных форм, расположенных на прилегающей к многоквартирным домам территории — собственниками жилых помещений многоквартирных домов.

Изготовление и установка малых архитектурных форм в условиях сложившейся застройки осуществляется организацией, осуществляющей застройку или владельцами земельных участков.

6.8. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, объектов благоустройства, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

Раздел 7. Правила содержания зеленых насаждений

7.1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений, правильный и своевременный уход в соответствии с существующими требованиями несут их владельцы или организации, на которые возложены обязанности по содержанию зеленых насаждений.

7.2. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах (за исключением луговых) и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать цветы с газонов;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах по газонам, зеленым насаждениям скверов;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье;

- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- обнажать корни деревьев не более чем на 1,5 м. от ствола, засыпать стволы деревьев землей, строительным мусором, листьями после обильного листопада (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на санкционированную свалку);
- складировать на территории зеленых насаждений строительные материалы;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

7.3. Вырубка крупномерных деревьев и кустарников, расположенных на территории сельсовета (на землях поселения) производится только при наличии порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, выданным администрацией сельсовета.

7.4. Порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников выдается администрацией Озерского сельсовета не более чем в 30-дневный срок на основании обращения граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы, в целях подготовки такими физическими и юридическими лицами документации по планировке территории, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

7.5. Для предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников застройщик земельного участка предоставляет:

- заявление на бумажном или электронном носителе с указанием фамилии, имени, отчества физического лица, наименования юридического лица, юридического адреса или адреса места жительства (для физических лиц); почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ, контактного телефона, количества и наименования насаждений, их состояния и причины вырубки, месторасположение подлежащих вырубке насаждений, сведения о разрешении на строительство.

Заявление может быть подано в электронной форме.

7.6 Основания для отказа в принятии заявления на выдачу порубочного билета и (или) разрешения на пересадку отсутствуют.

7.7. В выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев может быть отказано:

- отсутствует разрешение на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

- если в результате изучения представленных материалов и обследования земельного участка, на котором расположены зеленые насаждения, будет установлено, что указанные в заявлении на получение порубочного билета и (или) разрешения на пересадку дерева и кустарники не создают препятствий при осуществлении строительных работ, а также в случае если планируемые к вырубке или пересадке зеленые насаждения расположены в зеленых зонах.

7.8. Порубочный билет и (или) разрешения на пересадку деревьев выдаётся без взимания платы.

Раздел 8. Содержание и эксплуатация дорог

8.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельсовета запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на дорогах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их.

8.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов сельсовета (за исключением федерального, регионального, районного значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с собственниками в соответствии с планом капитальных вложений.

8.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения в границах населенных пунктов осуществляется специализированными организациями по договорам с собственниками дорог.

8.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, расположенные под проезжей частью улиц и тротуарами обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить силами организаций, в ведении которых находятся коммуникации.

Раздел 9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий производятся только при наличии письменного разрешения на

осуществление земляных работ, выданного администрацией Озерского сельсовета и в случае, если они необходимы в связи с осуществлением строительства, реконструкции и ремонта зданий и сооружений, подземных и надземных инженерных коммуникаций, обустройства строительной площадки (установка ограждения, устройство подъездных путей, мойки, освещения опор), проведения планировочных работ, установки объектов рекламы, установки временных и стационарных ограждающих элементов, бурения инженерно-геологических скважин и шурфов, благоустройства и озеленения территории, гостевых стоянок на придомовых территориях многоквартирных домов

Проведение аварийных работ допускается начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации Озерского сельсовета с обязательным последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

Разрешение на осуществление земляных работ выдается на бесплатной основе.

9.2. Разрешение на осуществление земляных работ выдаётся на основании заявления о выдаче разрешения по установленной форме, к которому прилагаются:

- документ, удостоверяющий личность заявителя;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- технические условия;
- свидетельство о допуске к определённому виду работ
- материалы проектной документации;
- согласование с собственниками и иными владельцами

подземных коммуникаций

9.3. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

9.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

9.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года обязаны сообщить в администрацию Озерского сельсовета о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке, подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациям, получившим разрешение на осуществление

земляных работ, в сроки, согласованные с администрацией Озерского сельсовета.

9.6. До начала производства работ по разрытию необходимо:

9.6.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

9.6.2. Оградить место производства работ.

9.7. Разрешение на осуществление земляных работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением настоящих Правил.

9.8. Разрешение выдаётся не позднее чем через тридцать дней со дня подачи заявления и полного пакета документов о предоставлении муниципальной услуги, в котором устанавливаются сроки и условия производства работ.

9.9. До начала земляных работ строительная организация обязана вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

Обязанность по содержанию ограждения в надлежащем состоянии возлагается на лицо, осуществляющее строительство (застройщика либо привлекаемое застройщиком на основании договора физическое или юридическое лицо). Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения.

9.10. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

9.11. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

9.12. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

9.13. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

9.14. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

9.15. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций без разрешения на осуществление земляных работ признается самовольным проведением земляных работ и является нарушением настоящих правил.

9.16 Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры является отсутствие необходимых документов, несоответствие представленных документов требованиям и неправильное заполнение заявления.

а) Основаниями для отказа в выдаче разрешения являются :

- отсутствие документа, удостоверяющего личность заявителя, и доверенности на право оформления ордера;
- некомплектность представляемой документации.
- представленные заявителем документы имеют серьезные повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание, в них имеются подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные исправления, исполнены карандашом и не на русском языке.

Раздел 10. Содержание животных и птицы на территории Озерского сельсовета

10.1. Владельцы животных и птицы обязаны:

- предотвращать опасное воздействие своих животных и птицы на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила;
- осуществлять постоянный присмотр и уход за животными и птицей, содержать животных и птиц в соответствии с их биологическими особенностями;
- поддерживать санитарное состояние домовладений, помещений, где они содержатся и прилегающих территорий,
- располагать помещения для сельскохозяйственных животных и птицы в пределах территории домовладения, не нарушая пределов санитарно-защитных зон источников водоснабжения;
- регулярно проводить санитарную уборку мест содержания животных и птицы;
- осуществлять выпас животных и птицы на земельных участках, специально отведенных для данных целей лицами, имеющими право распоряжения указанными земельными участками;
- в случаях загрязнения дорог, мест общего пользования и массового пребывания граждан, иных территорий продуктами жизнедеятельности животных и птицы незамедлительно организовать уборку;
- осуществлять выгул собак в населенных пунктах сельсовета и перевозку их в общественном транспорте на коротком поводке (длина

поводка не более 80 см) и в наморднике — для собак, являющиеся потенциально-опасными породами собак и, соответственно, требующих особой ответственности владельца, на поводке — для крупных собак (порода собак высотой в холке 30 см) и не оставлять их без присмотра;

- обеспечивать безопасность граждан от нападения собак;
- не допускать нахождения собак в помещениях предприятий торговли, учреждений здравоохранения, культуры, образования, кладбищах.

10.2. Собаки, являющиеся потенциально-опасными породами собак и требующие особой ответственности владельцев:

бультерьер, американский стаффордширский терьер, черный терьер, ротвейлер, кавказская овчарка, южнорусская овчарка, среднеазиатская овчарка, немецкая овчарка, московская сторожевая, дог, боксер, бульдог, ризеншнауцер, доберман, мастино, мастифф, эрдельтерьер, ньюфаундленд, сенбернар, лайка, колли, бельгийская овчарка, бульмастифф, лабрадор, чау-чау, далматин, блаухаунд, командор, волкодав, пойнтер, и прочие собаки с высотой холки более 50 см.

10.3. Запрещается:

- содержание домашних животных и птиц на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов;
- выбрасывать трупы животных и птицы на улицу, вывозить на свалки;
- осуществлять выпас животных и птицы вне пределов специально отведенных мест, а также без наблюдения владельцев животных или уполномоченных ими лиц;
- передвижение животных и птицы по территории сельсовета без сопровождения их владельцев или уполномоченных ими лиц.
- выгуливать домашних животных, которые содержатся на территории домовладения, на которое наложен карантин в соответствии с действующим законодательством;
- обучать собак с целью нападения на людей, использовать негуманные методы психического и физического воздействия при дрессировке, а также для расставок на других домашних животных;
- организовывать и проводить бои с участием собак любых пород; - загрязнять экскрементами домашних животных, места общего пользования людей в многоквартирных домах, прилегающие к жилым домам территории;
- складировать навоз на прилегающей к дому территории и использовать жидкие навозные стоки.

Раздел 11. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

11.1. Целью проведения процедуры «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на

проезжей части» определение порядка и способы организации движения транспортных средств и пешеходов в местах производства дорожных работ, обеспечивающие безопасность как работающих на дороге, так и участников дорожного движения.

11.2. Основными задачами организации движения в местах производства работ на проезжей части дорог являются:

- предупреждение водителей и пешеходов об изменении условий дорожного движения;
- обозначение направлений объезда препятствий на проезжей части дороги, а при объезде ремонтируемого участка - его маршрут;
- создание безопасных условий труда для работников, проводящих дорожные и иные работы;
- организация безопасного движения транспортных средств и пешеходов как на подходах, так и на самих участках проведения дорожных и иных работ.

Выполнение указанных задач решается с помощью временных технических средств организации движения и ограждения мест производства работ на проезжей части дороги, вид которых выбирается в соответствии с местом, характером проводимых работ и дорожными условиями. Средствами организации движения в местах производства работ на проезжей части дорог являются:

- временные дорожные знаки;
- временная разметка проезжей части;
- освещение;
- ограждающие и направляющие устройства и другие технические средства;
- регулировщики дорожного движения.

Зона производства работ на проезжей части дорог условно состоит из следующих функциональных частей:

- участок предупреждения водителей транспортных средств о проведении работ на проезжей части дороги и установления безопасного режима движения;
- участок отгона транспортных средств. Обеспечивает плавный перевод транспортных средств с полосы, занятой дорожными работами, на свободную полосу в объезд рабочей зоны путем использования ограждающих устройств, конусов, пластин и т.д. На участке отгона для отклонения транспортного потока могут устанавливаться соответствующие дорожные знаки.
- буферная зона. Обеспечивает безопасность от воздействия транспортных средств, случайно не изменивших траекторию движения;
- рабочая зона. В ней должны находиться материалы, механизмы и рабочие. Ограждается от транспортных средств и пешеходов;
- участок возврата транспортных средств на полосу движения, где снимаются ранее установленные ограничения на движение транспортных средств.

11.3. Работы, связанные с необходимостью организации движения транспортных средств и пешеходов на проезжей части, производятся при наличии согласованной схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части выдается администрацией Озерского сельсовета юридическим и физическим лицам, обратившимся за выдачей согласования.

От имени юридических и физических лиц имеет право обратиться за согласованием их уполномоченные представители.

11.4. Случаи, при которых требуется проведение процедуры «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части»:

- долговременные работы;
- краткосрочные работы (работы подвижные, передвижные и стационарные);
- аварийные работы.

Места производства работ:

- проезжая часть;
- специальные площадки для аварийной остановки автомобилей;
- отстойно-разворотные площадки общественного транспорта;
- тротуары;
- остановки общественного транспорта;
- разделительные полосы;
- парковки;
- обочины;
- гидротехнические сооружения (ГТС);
- камеры и колодцы.

11.5. Для проведения процедуры «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части», вид которых выбирается в соответствии с зоной производства работ, характером и видом производимых работ заявитель обращается в администрацию сельсовета .

Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части осуществляется администрацией сельсовета на основании представленных заявителем документов:

заявление на бумажном носителе или в электронной форме с указанием фамилии, имени, отчества физического лица, наименования юридического лица, юридического адреса или адреса места жительства (для физических лиц); почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ, контактного телефона;

схему движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части.

11.6. Отказ в принятии заявления на выдачу согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части и документов не допускается.

11.7. Срок согласования процедуры «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части» 30 календарных дней.

11.8. В результате проведения процедуры заявитель получает согласованную администрацией сельсовета схему движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части автодороги или отказ в согласовании схемы с указанием причины отказа.

11.9. Основаниями для отказа в выдаче согласованного документа является:

- подача заявления с нарушениями установленной формы, утвержденной постановлением администрации Озерского сельсовета;
- предоставление документов лицом, не имеющим на это полномочий, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- предъявление документов, пришедших в негодность в результате порчи;
- наличие в представленных документах исправлений;
- наличие в представленных документах записей, произведенных карандашом;
- наличие в представленных документах серьезных повреждений, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание;
- наличие в предоставленных документах недостоверной или искаженной информации;
- документы составлены на иностранном языке, без надлежащим образом заверенного перевода на русский язык;
- непредставление документов, указанных в пункте 11.5. настоящей Главы;

11.10. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части осуществляется бесплатно.

Раздел 12. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства

12.1. Администрация сельсовета и должностные лица осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением настоящих Правил.

12.2. В случае выявления фактов нарушений правил уполномоченные в соответствии с действующим законодательством должностные лица в праве:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действия (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

12.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Вестник местного самоуправления».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления (Горелкин).

Глава сельсовета

Ю.В.Кабанов