

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ПЛАТОНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
**РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**пятый созыв – заседание шестнадцатое**

**Р Е Ш Е Н И Е**

---

21.11.2014

с. Платоновка

№ 59

**Об установлении на территории Платоновского сельсовета  
Рассказовского района Тамбовской области налога на имущество  
физических лиц**

В соответствии с Федеральными [законами](#) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 4 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Уставом](#) Платоновского сельсовета Рассказовского района

Платоновский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования Платоновский сельсовет Рассказовского района Тамбовской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога
до 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей до 1000 тыс.рублей ( включительно)	0,4 процента
свыше 1000 000 рублей до 1500 000 рублей (включительно)	0,6 процента
свыше 1500 000 рублей до 2000 000 рублей (включительно)	0,7 процента
свыше 2000 000 рублей до 2500 000 рублей (включительно)	1,0 процент
свыше 2500 000 рублей	1,5 процент

4. В случаях если строения, помещения, сооружения находятся в общей долевой или общей совместной собственности, ставки налога на имущество физических лиц применяются с учетом стоимости доли строения, помещения, сооружения.

5. Установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

5.1. Почетный гражданин Рассказовского района.

6. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 5 настоящего Решения:

6.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

6.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

6.3. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения объекта налогообложения.

Признать утратившими силу:

1) решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 07.11.2008 года № 60 «О внесении в действие на территории Платоновского сельсовета налога на имущество физических лиц»;

2) решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 05.03.2009 года № 80 «О внесении изменений в решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 07.11.2008 года № 60 «О введении в действие на территории Платоновского сельсовета налога на имущество физических лиц»;

3) решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 07.05.2009 года № 86 «О внесении изменений в решение Платоновского сельского Совета народных депутатов»;

4) решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 24.09.2010 года № 143 «О внесении изменений в решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 07.11.2008 №60 « О введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Платоновского сельсовета»;

5) решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 17.06.2014 года № 47 «О внесении изменений в решение Платоновского сельского Совета народных депутатов от 07.11.2008 №60 « О введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Платоновского сельсовета»;

8. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования в печатном средстве массовой информации « Информационный бюллетень Платоновского сельсовета Рассказовского района», но не ранее 1 января 2015 года.

9. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Платоновского сельсовета Рассказовского района».

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и налогообложению (Гайваронский).

Глава сельсовета

Г.М.Иванов