

ПРОТОКОЛ

проведения публичного слушания проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127

с.Платоновка

09 июля 2018 года 10.00 часов

Место проведения: здание администрации сельсовета
Адрес: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка,
ул.Советская,д.35

Количество присутствующих – 29 человек (список прилагается).

Председательствующий - Дьякова Елена Михайловна, заместитель главы администрации сельсовета.

Секретарь – Потапова Надежда Алексеевна, специалист администрации Платоновского сельсовета.

Основания проведения:

постановление администрации Платоновского сельсовета от 09.06.2018 №78 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127»,

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190 ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержден Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 09.09.2010 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 № 10995);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, утвержден Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820;

- Местные нормативы градостроительного проектирования Платоновского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» РДС 30-201-98;
- Постановление Правительства РФ №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" от 16 февраля 2008 (в ред. От 10.12.2014 N1346);
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (Постановление об утверждении №150 от 29 октября 2002 года).

Исходными данными для разработки проекта планировки территории послужили следующие материалы:

- данные Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;
- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- градостроительная документация Платоновского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Устава Платоновского сельсовета, Порядок организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности муниципального образования — Платоновский сельсовет , утвержденного решением Платоновского сельского Совета народных депутатов Рассказовского района от 27.09.2012 № 258.

Материалы проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127» и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы на официальном сайте администрации Рассказовского района , страничка Администрация Платоновского сельсовета, в средстве массовой информации сельсовета «Информационный бюллетень Платоновского сельсовета Рассказовского района» от 09.06.2018 №322

С материалами проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127» все желающие могли ознакомиться в администрации сельсовета по адресу: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, улица Советская, дом 35.

Участники публичных слушаний:

Всего присутствовало: 29 человек , зарегистрировано -29 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Вступительное слово председателя рабочей комиссии по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127»

2. Рассмотрение проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127»

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

СЛУШАЛИ:

председателя рабочей комиссии, заместителя главы администрации Платоновского сельсовета Дьякову Е.М., которая сказала, о том, что Проект по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127», выполнен ООО «ГеоЮрСервис».

Разработка проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127» выполнена в соответствии с требованиями ст. 41, 45 Градостроительного кодекса РФ, а также постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564.

Подготовка проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок

расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127», осуществляется в целях:

- необходимости оборудования на участке трассы автобусной остановки в с.Платоновка Рассказовского района Тамбовской области.

ВЫСТУПИЛИ:

Иванов Г.М., глава сельсовета, который сообщил, что в связи с капитальным ремонтом автомобильной дороги Р-208 «Тамбов-Пенза» на участке 36+200 км 43+300, возникла необходимость оборудования, на участке трассы, автобусной остановки по ул. Рассказовской с. Платоновка, для этого необходимо внести изменения в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127», с собственником данного участка, Горбуновым Дмитрием Анатольевиче, площадь границы и размеры земельного участка согласованы.

ВЫСТУПИЛИ:

Потапова Н.А., специалист администрации сельсовета, которая сказала о том, что от населения Платоновского сельсовета за период со дня опубликования проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127»» до дня проведения публичных слушаний, замечаний и предложений не поступило.

Голосование :

Проголосовало: 29 голосов: 29 - за, 0 -против, 0 -воздержался

РЕШИЛИ:

1. Заключение и протокол публичных слушаний направить главе сельсовета Г.М.Иванову для принятия решения о согласии с проектом по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127»»

2. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127»» опубликовать в печатном средстве массовой информации сельсовета «Информационный бюллетень Платоновского сельсовета Рассказовского района»

5. Поручить рабочей комиссии, ответственной за проведение публичных слушаний, обеспечить опубликование итогового документа – заключения о результатах публичных слушаний проекта по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории) под автотранспортное предприятие по обслуживанию транспортных средств, магазины, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, с. Платоновка, ул. Рассказовская, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 68:15:4501001», утвержденный постановлением администрации Платоновского сельсовета Рассказовского района от 20.07.2015 №127»» в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Платоновского сельсовета».

Председательствующий

Е.М.Дьякова

Секретарь

Н.А.Потапова