

АДМИНИСТРАЦИЯ РОЖДЕСТВЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2013

с.Рождественское

№ 78

Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения  
на территории Рождественского сельсовета

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области, администрация Рождественского сельсовета постановляет:

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения на территории Рождественского сельсовета Рассказовского района тамбовской области согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник Рождественского сельсовета».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Рождественского сельсовета В.В.Толмачеву.

Глава сельсовета

О.В.Филатова

**Схема водоснабжения и водоотведения на территории  
Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области  
на период до 2020 года**

Содержание	
ВВЕДЕНИЕ.....	3
1. ПАСПОРТ СХЕМЫ.....	5
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	10
2.1. Общие сведения о Рождественском сельском поселении Рассказовского муниципального района Тамбовской области.....	10
2.2. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения.....	12
3. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ .....	13
3.1. Анализ структуры системы водоснабжения .....	13
3.2. Анализ существующих проблем.....	15
3.3. Обоснование объемов производственных мощностей.....	15
3.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения.....	16
3.5. Перспективная схема водоснабжения.....	16
4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	20
4.1. Анализ структуры системы водоотведения.....	20
4.2. Анализ существующих проблем.....	20
4.3. Перспективные расчетные расходы сточных вод.....	21
4.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации.....	21
5. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ.....	25
5.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения.....	25
5.2. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоотведения.....	26
6. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ.....	26
7. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	27
7.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий схемы.....	27
7.2. Структура финансирования программных мероприятий.....	27

## **ВВЕДЕНИЕ**

Схема водоснабжения Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области на период до 2020 года разработана на основании следующих документов:

- Федерального закона от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

- Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

- «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), сети водопровода;

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

- паспорт схемы;

- пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения Рождественского сельсовета Рассказовского района и анализом существующих технических и технологических проблем;

- цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;

- перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения, срок реализации схемы и ее этапы;

- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

- основные финансовые показатели схемы.

### **Паспорт схемы водоснабжения на территории Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области на период до 2020 года**

Наименование:

Схема водоснабжения Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области на период до 2020 года.

Инициатор проекта (муниципальный заказчик)

Администрация Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.

Местонахождение проекта

Россия, Тамбовская область, Рассказовский район, Рождественский сельсовет.

Нормативно-правовая база для разработки схемы:

- Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Водный кодекс Российской Федерации.

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14; развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года

№ 13330 2012;

- СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

Цели схемы:

– обеспечение развития систем водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурной сферы в период до 2020 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

– улучшение работы систем водоснабжения;

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели:

– реконструкция существующих водозаборных узлов;

- строительство новых водозаборных узлов;

- строительство и реконструкция сетей водопроводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц на территории Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Предусматривается, что схема будет реализована в один этап с 2014 по 2020 годы.

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли муниципального предприятия коммунального хозяйства от продажи воды, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам водоснабжения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения.

4. Улучшение экологической ситуации на территории Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.

5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных, средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения.

6. Обеспечение сетями водоснабжения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, социально-культурного назначения.

7. Увеличение мощности систем водоснабжения.

Разработанная программа мероприятий по результатам оптимизации режимов работы систем водоснабжения муниципального образования должна стать базовым документом, определяющим стратегию и единую техническую политику перспективного развития систем водоснабжения Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.

Контроль исполнения схемы водоснабжения:

Оперативный контроль осуществляет Глава Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.

## **2. Общие сведения**

2.1. Общие сведения о Рождественском сельсовете Рассказовского района Тамбовской области.

Сельсовет входит в состав Рассказовского муниципального района Тамбовской области. Расположен он в юго-восточной части Рассказовского района и граничит с юга - с Никольским сельсоветом, с запада - с Дмитриевщинским, Татарщинским и Саюкинским сельсоветами, с севера - с Бондарским районом, с Кирсановским районом, с востока - с Кирсановским районом.

Расстояние до районного центра составляет тридцать километров, до областного центра — 55 километров. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции 18 километров.

Площадь территории сельского поселения в его современных административных границах составляет 116 квадратных километров.

Рождественский сельсовет объединяет пять населенных пунктов: село Рождественское, село Телешовка, д.Можаровка, д.Мосоловка, д.Плетни.

Численность населения Рождественского сельсовета на 01.01.2013 – 1184 человека.

Климат Рассказовского района, в том числе и Рождественского сельского поселения, умеренно-континентальный, и характеризуется теплым, иногда засушливым летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами. Годовой ход температуры воздуха характеризуется значительными суточными колебаниями и сезонными изменениями. Среднегодовая температура колеблется от +2°C до +5°; среднемесячные температуры: -11°C в январе, +20°C в июле. Максимальная температура летом доходит до +30°C, а минимальная температура зимой -30°C. Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 144 дней. Период со средней температурой воздуха -3,7 длится до 201 суток. Но бывают и оттепели, чаще всего в начале и конце зимы в течение суммарных 16 дней.

В физико-географическом отношении Рождественский сельсовет расположен в зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Среднегодовое количество осадков изменяется в основном от 400 до 650 мм. Летние осадки носят, как правило, ливневый, кратковременный характер. Количество дней с осадками не превышает 10 в любой летний месяц. Влажность воздуха изменяется от 45 до 60% и не превышает 70%. Число дней со снежным покровом в среднем равно 135. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и разрушается к началу апреля.

Численность постоянно проживающего населения Рождественского сельсовета на 2013 год составляет 1.2 тыс. человек ( \_\_\_% от численности жителей района).

Рождественский сельсовет имеет благоприятную экологическую ситуацию, плодородные земли, хорошие климатические условия, что способствует развитию экономики данной территории.

В Рождественском сельсовете жилищная застройка представлена застройкой смешанного типа: индивидуальными жилыми домами и многоквартирными жилыми домами.

Общая площадь жилого фонда составляет 31 тыс.м<sup>2</sup>. Жилищный фонд характеризуется высоким уровнем благоустройства. Жилые дома имеют индивидуальное газовое отопление, что способствует повышению уровня благоустройства жилья.

Жилищная обеспеченность населения в среднем по Рождественскому сельсовету на начало 2013 года составляет 25,9 м<sup>2</sup> общей площади на 1 жителя.

2.2. В настоящей схеме водоснабжения Рождественского сельсовета Рассказовского района используются следующие термины и определения:

«водовод» – водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту её потребления;

«источник водоснабжения» – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

«расчетные расходы воды» – расходы воды для различных видов водоснабжения, определенные в соответствии с требованиями нормативов;

«зона действия предприятия» (эксплуатационная зона) – территория, включающая в себя зоны расположения объектов систем водоснабжения организации, осуществляющей водоснабжение, а также зоны расположения объектов ее абонентов (потребителей);

«зона действия (технологическая зона) объекта водоснабжения» - часть водопроводной сети, в пределах которой сооружение способно обеспечивать нормативные значения напора при подаче потребителям требуемых расходов воды;

«схема водоснабжения» – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения на расчетный срок

«схема инженерной инфраструктуры» – совокупность графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

«электронная модель сети водоснабжения» – комплекс программ и баз данных, описывающий топологию наружных сетей и сооружений водоснабжения, их технические и режимные характеристики и позволяющий проводить гидравлические расчеты.

### 2.3. Общая характеристика систем водоснабжения

В настоящее время на территории Рождественского сельсовета Рассказовского района имеются слаборазвитые централизованные системы водоснабжения. Водоснабжение централизовано осуществляется из четырех скважин и подачей в сеть потребителям через водонапорные башни.

Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека, так как основные показатели качества воды не соответствуют требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Водозаборные устройства (далее ВЗУ) находятся в аварийном состоянии из-за длительного срока эксплуатации. Существующая линия центрального водопровода в поселке действует с 1977 года. Канализационные очистные сооружения на территории поселения отсутствуют.

Система канализации на территории сельсовета отсутствует, что влечет за собой ухудшение экологической обстановки. В настоящее время объекты систем водоснабжения и водоотведения являются муниципальной собственностью поселения и эксплуатируются МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Рассказовского района».

## 3.Существующее положение в сфере водоснабжения

### 3.1. Анализ структуры системы водоснабжения

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Рождественского сельского поселения Рассказовского района Тамбовской области являются подземные источники. Качество воды по основным показателям не удовлетворяет требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» из-за повышенного содержания железа от 0,9 мг/л до 1,2 мг/л (при норме 0,3 мг/л), повышенной мутности от 4,0 мг/л до 15,0 мг/л (при норме 2,6 мг/л) и повышенной жесткости 8,7 мг/л (при норме 7,0 мг/л).

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- децентрализованных источников – одиночных скважин мелкого заложения, водоразборных колонок, шахтных и буровых колодцев.

Системы централизованного водоснабжения развиты не в достаточной степени и действуют в следующих населенных пунктах: с.Рождественское, д.Плетни, д.Можаровка с.Телешовка.

Действующих станций водоподготовки (обезжелезивания) на территории поселения нет.

Кроме этого, водоснабжение деревень осуществляется от собственных ВЗУ.

Основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Характеристика существующих водозаборных узлов  
и основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам

№пп	Населенный пункт	Водоисточник	Удельный дебит м3/ч	Марка насоса, мощность
1	с.Рождественское: ул.Советская, ул.Нефедова, д.Плетни	скважина	1,05	ЭЦВ 6-6,5-60 2,2 кВт
2	с.Рождественское: ул.Чибизовка, ул.Филатчина	скважина	1,05	ЭЦВ 6-6,5-60 2,2 кВт
3	с.Рождественское: ул.Школьная, ул.М.Горького	скважина	1.05	ЭЦВ 6-6,5-60 2,2 кВт
4	с.Телешовка	скважина	1.05	ЭЦВ 6-6,5-60 2.2 кВт

Централизованным водоснабжением на территории Рождественского сельсовета занимается МУП «ЖКХ Рассказовского района».

Общая протяженность водопроводных сетей сельского поселения составляет 16,7 км.

Основная часть была проложена в 1977г - 1991г. Основная масса водопроводных сетей состоит из труб ПВХ диаметром 100 мм., но есть еще чугунные трубы диаметров 50 мм. Износ водопроводных сетей составляет более 56%. Потери воды в 2011 - 2013 годах составили свыше 25%.

Скважины расположены в населенных пунктах: с.Рождественское, с.Телешовка. Возле каждой скважины установлена водонапорная башня Рожновского по 25 м3.. Скважины работают круглосуточно в полуавтоматическом режиме.

Водопроводная сеть жилого фонда представляет собой не замкнутую систему водопроводных труб диаметром 50-100мм. Глубина прокладки трубопроводов составляет

1,8 – 3,0 м. Общая протяженность водонапорных сетей в сельском поселении составляет 16,7 км.

При таком состоянии дел фактические потери будут увеличиваться, из-за роста аварийности на трубопроводах и неплотностей в колодцах и стыках труб и запорной арматуры. Необходим срочный капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения, распоряжается сетевым хозяйством на основании договора аренды муниципального имущества МУП «ЖКХ Рассказовского района», которое не имеет собственных средств для проведения полной модернизации системы. Капитальный ремонт системы водоснабжения требует больших затрат поэтому в мероприятиях программы реконструкция будет финансироваться из трех источников: целевые региональные программы Тамбовской области на условиях софинансирования средств из местного бюджета, плата за технологическое присоединение к инженерным сетям водоснабжения и инвестиционная надбавка к тарифу на водоснабжение.

Количество поднятой воды в Рождественском сельском поселении в населенных пунктах с центральным водоснабжением за последние три года составляет: 2010 – 54 тыс.м<sup>3</sup>; 2011 – 55 тыс. м<sup>3</sup>; 2012 – 45 м<sup>3</sup>.

Общая численность населения Рождественского сельского поселения составляет порядка 1184 человека, все пользуются услугами водоснабжения при средней норме потребления 6,0 м<sup>3</sup>. Обеспеченность абонентов приборами учета расходы воды очень низкая, не более 30% абонентов имеют счетчики (информация на 01.01.2013г.).

Зона санитарной охраны первого пояса площадью 3600 м<sup>2</sup> ограждена колючей проволокой. Артезианские скважины являются собственностью Рождественского сельсовета. Все артезианские скважины имеют наземные павильоны (кирпичные, металлические) для отбора проб с целью контроля качества воды. На артскважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ различной мощности указанные в таблице 1.

Выводы:

1. Отбор воды осуществляется с помощью водозаборных узлов, размещаемых на территории жилой застройки.
2. Источником водоснабжения Рождественского сельсовета являются артезианские воды.
3. Артезианская вода не соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по содержанию железа, жесткости и мутности.
4. Станции водоподготовки в Рождественском сельсовете отсутствуют.
5. Водопроводная сеть на территории поселения, проложенная до 1991 года, имеет неудовлетворительное состояние и требует перекладки и замены стальных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции на трубопроводы из некорродирующих материалов.

### 3.2. Анализ существующих проблем

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды.
2. Централизованным водоснабжением охвачена не вся территория сельсовета.
3. Действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды.
4. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

### 3.3. Обоснование объемов производственных мощностей



Развитие систем водоснабжения на период до 2020 года учитывает мероприятия по реорганизации пространственной организации Рождественского сельсовета:

- увеличение размера территорий, занятых индивидуальной жилой застройкой повышенной комфортности, на основе нового строительства на свободных от застройки территориях и реконструкции существующих кварталов жилой застройки;

- динамика роста численности населения в населенных пунктах получена расчетным путем, исходя из данных по планируемому развитию жилищного фонда на расчетный срок в этих населенных пунктах и его обеспеченности на одного человека.

Жилищное строительство на период до 2020 года планируется с постепенным небольшим нарастанием ежегодного ввода жилья до достижения благоприятных жилищных условий.

#### 3.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения

Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения населенных пунктов сельского поселения принимаются артезианские воды.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки. Благоустройство жилой застройки для сельского поселения принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного срока (2020 год) оборудуется внутренними системами водоснабжения ;

- существующий сохраняемый малоэтажный жилой фонд оборудуется ванными и местными водонагревателями;

- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

В настоящее время нормы водопотребления в Рождественском сельсовете:

- малоэтажной застройки с водопроводом, канализацией и ванными – 5,8 куб.м. в месяц

- жилой застройки с водопроводом и выгребными ямами при круглогодичном проживании – 3,7 куб.м. в месяц.

- жилой застройки, садоводческих и дачных домовладений с постоянным и сезонным проживающим населением пользующихся водоразборными колонками – 2,1 куб. м. в месяц

#### 3.5. Перспективная схема водоснабжения

Источником водоснабжения Рождественского сельсовет на расчетный срок предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста дачного населения.

Расчетное потребление воды питьевого качества на территории сельского поселения составит: **44 тыс.м3/год**

Запасы подземных вод в пределах сельского поселения по эксплуатируемому водоносному горизонту неизвестны, поэтому следует предусмотреть мероприятия по их оценке. На территории поселения сохраняется существующая и, в связи с освоением новых территорий, будет развиваться планируемая централизованная система водоснабжения.

Состав и характеристика ВЗУ определяются на последующих стадиях проектирования. Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-

ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Подключение планируемых площадок нового строительства, располагаемых на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, производится по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений.

Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным ее использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счетчики учета расхода воды.

Для нормальной работы системы водоснабжения Рождественского сельсовета планируется:

- реконструировать существующие ВЗУ в населенных пунктах с центральным водопроводом; – заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинные насосы, центробежные насосы);

- получить гидрогеологические заключения по площадкам, отведенным для размещения новых водозаборных узлов в зонах капитального строительства населенных пунктов. Для соблюдения зоны санитарной охраны I пояса в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения» и СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\* « Водоснабжение наружной сети и сооружений» площадь каждого водозаборного узла принимается не менее 0,36 га;

- переложить изношенные сети, сети недостаточного диаметра и новые во всех населенных пунктах Рождественского сельсовета, обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды;

На этот период для обеспечения жителей сельского поселения водой питьевого качества в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Построить ВЗУ в составе центрального водоснабжения.

2. Организовать I и II пояс зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников водоснабжения представлены в таблице 2.

Таблица 2.

№ пп	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Цели мероприятия
1	Реконструкция водонапорной башни в с.Рождественское на ул.Советская	2014 год	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме
2	Реконструкция водонапорной башни в с.Рождественское на ул.Чибизовка	2016 год	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме
3	Реконструкция водонапорной башни в	2018 год	Обеспечение населения

	д.Плетни		питьевой водой в достаточном объеме
4	Реконструкция водонапорной башни в с.Телешовка	2020 год	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме

Для реализации данных мероприятий необходима инвестиционная программа. Администрация Рождественского сельсовета предложит разработку инвестиционной программы обслуживающей организации, в первую очередь, МУП «ЖКХ Рассказовского района». Лишь после их отказа в участии инвестирования, администрация Рождественского сельсовета продолжит подбор инвесторов для инвестиций в водоснабжение Рождественского сельсовета.

#### 4. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ

##### 4.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения.

Водоснабжение Рождественского сельского поселения будет осуществляться с использованием подземных вод от существующих реконструируемых ВЗУ и вновь построенных источников водоснабжения (артскважин).

Общая потребность в воде на конец расчетного периода (2020 год) должна составить **5,45** тыс. куб.м./год.

Для обеспечения указанной потребности в воде с учетом 100% подключения всех потребителей к централизованной системе водоснабжения предлагаются мероприятия освоения мощностей в соответствии с этапами жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку производственных, социально-культурных и рекреационных объектов:

-Реконструировать существующие ВЗУ на территории сельсовета с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок.

- Провести капитальный ремонт ВЗУ.

- Построить ВЗУ на территории сельсовета.

- Организовать I и II пояс зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

- Подключить часть существующей и первоочередную планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения, проложив водопроводные сети диаметром 100 мм общей протяженностью **3,3** км.

Повышение надежности системы водоснабжения будет достигаться за счет обустройства ВЗУ новым оборудованием и приборами учета воды в точках водоразбора. Все водоводы будут прокладываться из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Питьевая» диаметром до 100. Общая протяженность сетей составит **15,4** км.

#### 6. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- приобретение материалов и оборудования;

- пусконаладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов. Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих. Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в ценах 2012 года. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы- аналоги мероприятий (объектов), аналогичным приведенным в схеме с учетом пересчитывающих коэффициентов.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников водоснабжения планируются на период до 2020 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников водоснабжения и водоотведения представлены в таблице

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Цели мероприятия	Финансовые потребности тыс.руб.
1	Реконструкция водонапорной башни по ул.Советская в с.Рождественское Рассказовского района Тамбовской области	2014 год	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме	1252,32
2	Реконструкция водонапорной башни по ул.Чибизовка в с.Рождественское Рассказовского района Тамбовской области	2016 год	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме	1252,32
	Реконструкция водонапорной башни в д.Плетни Рассказовского района Тамбовской области	2018 год	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме	1252,32
	Реконструкция водонапорной башни в с.Телешовка Рассказовского района Тамбовской области	2020 год	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме	1252,32

## **8. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ**

В результате реализации настоящей программы:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения ;
- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация программы направлена на увеличение мощности по водоснабжению для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов Рождественского сельского поселения Рассказовского муниципального района в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2013 – 2020 годы.

Разработанная программа мероприятий по результатам оптимизации режимов работы систем водоснабжения муниципального образования должна стать базовым документом, определяющим стратегию и единую техническую политику перспективного развития систем водоснабжения Рождественского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.