

САЮКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РАССКАЗОВСКИЙ РАЙОН ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
пятый созыв – заседание пятидесятое

Р Е Ш Е Н И Е

с.Саюкино

25 ноября 2016 г.

№161

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ САЮКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ РАССКАЗОВСКОГО
РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Тамбовской области от 25.11.2016 № 17-З «Об установлении единой даты начала применения на территории Тамбовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](#) Саюкинского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области, Саюкинский сельский Совет народных депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования Саюкинского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат);

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

1) решение Саюкинского сельского Совета народных депутатов от 20.11.2014 №56 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Саюкинского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области»;

2) решение Саюкинского сельского Совета народных депутатов от 21.10.2016 №154 «О внесении изменений в решение Саюкинского сельского Совета народных депутатов от 20.11.2014 №56 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Саюкинского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области».

5. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Саюкинского сельсовета «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (Часовских).

Глава сельсовета

А.Ю.Цуканков