

АДМИНИСТРАЦИЯ ОЗЕРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2015

пос.им.2-й пятилетки

№ 96

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и внесения в них изменений

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса РФ, администрация сельсовета постановляет:

1. Установить порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Вестник местного самоуправления».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Ю.В.Кабанов

**Порядок  
подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования  
Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и  
внесения в них изменений**

**I. Общие положения.**

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и внесения в них изменений.

**II. Содержание нормативов градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.**

3. Нормативы градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса РФ, иными объектами местного значения сельского поселения, населения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

4. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области;

3) предложений органов местного самоуправления Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и заинтересованных лиц.

5. Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и расчетные показатели

максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

### **III. Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области и внесения в них изменений.**

6. Решение о подготовке нормативов градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области (далее - нормативы градостроительного проектирования) принимается администрацией Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.

7. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области самостоятельно либо привлекаемым ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иным лицом.

8. Администрация Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области осуществляет проверку подготовленного проекта нормативов градостроительного проектирования на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

9. В случае несоответствия проекта нормативов градостроительного проектирования требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, администрация Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области подготавливает заключение об отклонении такого проекта и направляет его на доработку.

10. В случае, если администрация Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области самостоятельно осуществляла подготовку проекта нормативов градостроительного проектирования, то его проверка на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации проводится в процессе подготовки проекта нормативов градостроительного проектирования.

11. Администрация Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области обеспечивает размещение на официальном сайте администрации Рассказовского района на странице «Озерский сельсовет» в сети "Интернет" и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, проекта местных нормативов градостроительного проектирования не менее чем за два месяца до их утверждения.

12. Нормативы градостроительного проектирования Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области утверждаются Озерским сельским Советом народных депутатов по представлению администрации Озерского сельсовета Рассказовского района Тамбовской области.

13. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

14. Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном для подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования.