



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2011

г. Тамбов

№ 1652

Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Тамбовской области

Во исполнение пункта 2 статьи 66 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011) администрация области постановляет:

1. Утвердить:
результаты государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Тамбовской области согласно приложению №1;

средние удельные показатели кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения в разрезе групп и муниципальных районов согласно приложению №2.

2. Признать утратившим силу постановление администрации области от 30.11.2006 №1353 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Тамбовской области».

3. Настоящее постановление (без приложения №1) опубликовать в газете «Тамбовская жизнь».

4. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) разместить настоящее постановление с приложениями №1 и №2 на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети Интернет по адресу: www.uprim.tambov.gov.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2012 г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

Глава администрации
области О.И.Бетин

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации области
от 25.11.2011 №1652

Средние удельные показатели кадастровой стоимости земель
сельскохозяйственного назначения в разрезе групп
и муниципальных районов

Наименование муниципального района	Средний удельный показатель в разрезе групп видов использования, руб./га					
	1 группа	2 группа	3 группа	4 группа	5 группа	6 группа
1	2	3	4	5	6	7
1. Бондарский район	43849,20		39679,32		17870,00	4388,36
2. Гавриловский район	39184,10		39711,89			4388,30
3. Жердевский район	29075,38		38148,23		17870,00	4388,30
4. Знаменский район	46027,83		38010,18			4388,32
5. Ижжавинский район	36837,96		39114,64			4388,30
6. Кирсановский район	42776,97		38672,98			4388,30
7. Мичуринский район	48645,76		38801,63		17870,00	4388,30
8. Мордовский район	43444,57		38519,01			4388,30
9. Моршанский район	34026,36		38584,68			4388,27
10. Мучкапский район	29180,32		38862,08			4388,27
11. Никифоровский район	45292,21		39703,88			4388,28
12. Первомайский район	47352,92		38920,83			4388,30
13. Петровский район	43830,72		39596,87			4388,27
14. Пичаевский район	37451,58		39582,10		17870,00	4388,30
15. Рассказовский район	45179,99		39318,25			4388,30
16. Ржаксинский район	31572,60		39116,09			4388,30
17. Сампурский район	33921,93		39697,70			4388,30
18. Сосновский район	41320,31		39014,37		17870,00	4388,27

1	2	3	4	5	6	7
19. Староюрьевский район	48906,03		39043,66			4388,29
20. Тамбовский район	40891,85	38000,00	39790,65	48075,13	17870,00	4388,30
21. Токарёвский район	33610,24		38900,00		17870,00	4388,30
22. Уваровский район	29850,88		38663,01		17870,00	4388,30
23. Умётский район	39441,70		38790,00			4388,30

Группы видов использования

1. Земли сельскохозяйственного назначения, пригодные под пашни, сенокосы, пастбища, занятые залежами на дату проведения государственной кадастровой оценки земель, многолетними насаждениями, внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, а также водными объектами, предназначенными для обеспечения внутрихозяйственной деятельности.

2. Земли сельскохозяйственного назначения, малопригодные под пашню, но используемые для выращивания некоторых видов технических культур, многолетних насаждений, ягодников, чая, винограда, риса.

3. Земли сельскохозяйственного назначения, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

4. Земли сельскохозяйственного назначения, занятые водными объектами и используемые для предпринимательской деятельности.

5. Земли сельскохозяйственного назначения, на которых располагаются леса.

6. Прочие земли сельскохозяйственного назначения, в том числе болота, нарушенные земли, земли, занятые полигонами, свалками, оврагами, песками, за исключением земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в границах садоводческих, огороднических и дачных объединений.